



Olev Saago  
Palmpro OÜ  
olev.saago@palmpro.ee  
Nõmmiku tn 21  
76506, Saue linn, Saue vald, Harju  
maakond

Teie 15.03.2026

Meie 06.05.2026 nr 7.1-2/26/4353-2

**Ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni ehitiste projekti töö  
nr 373 koostööst riigitee nr 17149 maaüksuste  
piires ja tee kaitsevööndis Taaravainu külas Lääne-  
Virumaal**

Koostööstamiseks esitatud projektis on ette nähtud ehitada ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni ehitised (edaspidi tehnoõrgud) riigitee nr 17149 Rakvere – Jõepere tee km 0,72-1,98 maaüksuste piires (teemaal) ja tee kaitsevööndis Taaravainu külas Rakvere vallas Lääne-Virumaal. Projekt on koostatud vastavuses Transpordiameti esitatud nõuetega.

Tehnoõrkude Projektis on arvestatud Transpordiameti tellitud riigitee nr 17149 km 0,57-4,27 (2022 oli km 1,65-5,30) teeremondi ehitusprojektiga, Tuulekaru OÜ töö nr M01721 „Riigitee nr 17149 Rakvere–Jõepere km 1,65 – 5,30 Taaravainu – Lepna lõigu põhiprojekti koostamine“ põhiprojekti staadiumis (vastuvõtuakt 31.12.2022).

Projektiga kavandatav tegevus riigitee nr 17149 Rakvere – Jõepere tee maaüksuste piires (teemaal):

- Km 0,90, km 0,99, km 1,05, km 1,14 ja km 1,45 tehnoõrgud teemaal;

Juhime tähelepanu, et mitme planeerimismenetluse (projekteerimise) samaaegsel läbiviimisel peavad pädevad asutused püüdma planeeringute (projektide) omavahelist vastuolu (konflikti) vältida.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 13, § 19, § 24, § 70, § 71, § 72, § 92, § 97, § 99 ning Transpordiameti põhimääruse, **KOOSKÖLASTAME** Palmpro OÜ töö nr 373 „Lääne-Virumaa, Rakvere vald, Lepna ühisveevärgi ja kanalisatsioonisüsteemi ühendamine Rakvere linna võrguga. Etapp-3 ja Etapp-4: Taaravainu külas Lepna tee veevarustus ja kanalisatsioon“ tööprojekti staadiumis.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada alltoodud informatsiooni ja nõuetega:

1. Kui tehnoõrkude ehitustööd sattuvad ühesse ajaperioodi riigitee nr 17149 tee ehitustöödega tuleb tehnoõrkude ehitajal oma tegevus täiendavalt koostööstada Transpordiametiga ja Transpordiameti poolt välja valitud tee-ehitajaga.
2. Tehnoõrgu omanik peab esitama Transpordiametile garantiikirja kehtivusajaga 5 aastat, milles kirja väljastaja tagab ehitustööde tõttu riigiteele ja riigitee maale tekkinud võimalike kahjustuste likvideerimise oma kuludega.
3. Tehnoõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiameti teemaa osakonda ([maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee)). Kokkuleppe taotluse vorm asub: <https://transpordiamet.ee/riigiteede-juhendid#tehnovorgud--2> . Sõlmitud kokkulepe on aluseks tehnoõrkude ehitustöödeks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.
4. Enne riigitee maaüksusel tehnoõrkude ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:  
4.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7<sup>1</sup> lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning koostööstada see

- Transpordiametiga e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee).
- 4.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](https://transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma) § 7<sup>2</sup> lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Vastav taotlus (<https://transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma> ) palume saata e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee). Taotlusele lisada garantiikiri, kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
  5. Lahtiseid kaevikuid peale tööpäeva lõppu riigitee maatiksusele ega tee kaitsevööndisse ei ole lubatud jätta. Tehnikaga manööverdamine riigitee mulde nõlvadel, samuti materjalide ladustamine (sh metsamaterjal) sõiduteele ja vahetult selle äärde on keelatud.
  6. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et oleks tagatud riigitee teemaa korrastamine, riigitee katendikonstruktsiooni ja teekatte nõuetekohane taastamine (st asfaltkate peab olema peale tööde lõppu taastatud) ning need tööd peavad olema teostatud võimalikult minimaalse lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist on tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides välistatud.
  7. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada, raietöödest jäänud kännud juurida ja utiliseerida (või freesida) ning ette näha kahjustatud riigitee, sh kraavide, mulde ja teekatte taastamine. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
  8. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ja ei tohi kasutusele võtmise järgselt seada takistusi liiklusele, tee hooldele (korrashoiule) ning sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee teemaalt ja tee kaitsevööndist.
  9. Teehoiutööde (korrashoiutööde) tsoonis tuleb tehnovõrgu omanikul aktsepteerida tee korrashoiuks vajalike tegevusi.
  10. Tehnovõrkude ehitamisel on kõrvalekaldumised (asukoht, sügavus jne) kooskõlastatud projektist keelatud. Tehnovõrkude lõigud, mis ei vasta kooskõlastatud projektile ja on paigaldatud omavoliliselt projektist erinevasse asukohta (sh sügavus või kõrgus maapinnast) ja takistavad edaspidi täiemahulist teehoiutööde teostamist, kuuluvad asendamisele (ümbertõstmisele) tehnovõrgu omaniku poolt tema vahendite arvelt.
  11. Peale tööde lõppu tuleb Transpordiametile esitada 3D kujul digitaalsed teostusjoonised dwg (.dgn) formaadis.
  12. Kooskõlastatud projekti muutmiseks riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Käesolev kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Järelevalvet „Ehitusseadustiku“ ja „Liiklusseaduse“ täitmise üle riigitee ja selle kaitsevööndi ulatuses teostab Transpordiamet põhimääruse alusel ning nimetatud õigusaktidega kehtestatud korras.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Arvo Veltri

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: [373\\_TP\\_VK-0-01-Etapp-2-Tiitelleht.zip](#)

Arvo Veltri

5164006, [Arvo.Veltri@transpordiamet.ee](mailto:Arvo.Veltri@transpordiamet.ee)